



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Vista la richiesta presentata dall'arch. Mauro Middei pervenuta in data 25 febbraio 2020 al prot. 22238, tendente ad ottenere il rilascio del certificato di destinazione urbanistica relativo agli immobili censiti in catasto al foglio 32 particella 845 e foglio 33 part. 1057 e 1318;
visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;
vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
visto l'art. 30 del D. P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;
visto il versamento di € 85,00 del 20/02/2020 bonifico bancario;
assolta l'imposta di bollo con marche n. 01191624617551 e n. 01180543134870 del 20.02.2020;
visti gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

che i terreni distinti al catasto di questo Comune al foglio 32 particella 845 e foglio 33 part. 1057 e 1318 risultano avere la seguente destinazione urbanistica:

A) STRUMENTO URBANISTICO

P.R.G. - APPROVATO CON DELIBERA DI G. R. N. 4246 DEL 20.11.1974
REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE ADOTTATO DAL C.C. IL 10.02.2009, ATTO N. 18
L.R. 38/1999

B) DESTINAZIONE URBANISTICA

ZONA H (AGRICOLA)

C) VINCOLI

D) PRESCRIZIONI

IN ZONA AGRICOLA SI APPLICANO LE NORME DELLA L.R. 38/99 E SMI

F.to digitalmente
Il Tecnico Istruttore
Arch. Giuseppe Sciarra

F.to digitalmente
Il Funzionario P.O.
Arch. Silvia Proietti

**RILASCIO IN BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE
AI SENSI DELLA L. 183/2011 IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUÒ ESSERE PRODOTTO
AGLI ORGANI DELLA P.A. O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI**

D.P.R. 380/01 e s.m.i. art. 30

3. Il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal Sindaco entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se per dichiarazione dell'alienante o di uno dei conviventi, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

4. In caso di mancato rilascio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, gli strumenti attuativi.